

Số: *878*/QĐ-UBND

Thái Nguyên, ngày *08* tháng *4* năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Đại Từ, huyện Phú Lương, thị xã Phổ Yên và thành phố Thái Nguyên

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Công văn số 70/HĐND-VP ngày 30 tháng 3 năm 2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Nguyên về việc bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Đại Từ, huyện Phú Lương, thị xã Phổ Yên và thành phố Thái Nguyên;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 70/TTr-STNMT ngày 09 tháng 02 năm 2018 về việc đề nghị phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Đại Từ, huyện Phú Lương, thị xã Phổ Yên và thành phố Thái Nguyên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2018 đối với các công trình, dự án tại huyện Đại Từ, huyện Phú Lương, thị xã Phổ Yên và thành phố Thái Nguyên (có phụ lục chi tiết kèm theo).

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân huyện Đại Từ, huyện Phú Lương, thị xã Phổ Yên và thành phố Thái Nguyên:

1. Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất (bổ sung) năm 2018 theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt;

3. Theo dõi, kiểm tra, tổng hợp, báo cáo việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2018 theo quy định của Luật Đất đai.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thái Nguyên, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Phổ Yên, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Đại Từ, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Phú Lương và tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
 - TT HĐND tỉnh;
 - Lưu: VT, CNN.
- DAT. QD.30/3. 10b.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC



Nhữ Văn Tâm

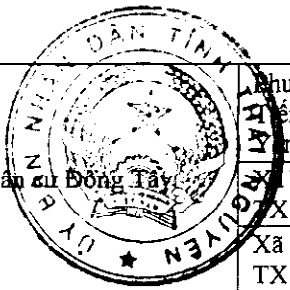
PHỤ LỤC

Danh mục các công trình, dự án phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Đại Từ, huyện Phú Lương, thị xã Phổ Yên và thành phố Thái Nguyên

(Kèm theo Quyết định số 878 /QĐ-UBND ngày 03 tháng 4 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên)

STT	Tên công trình, dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, phường, thị trấn, huyện)	Diện tích (ha)	Sử dụng từ nhóm đất (ha)					
				Nhóm đất nông nghiệp				Nhóm đất phi nông nghiệp	Nhóm đất chưa sử dụng
				Tổng	Trong đó:				
					Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng		
	TỔNG CỘNG		299,24	193,46	62,07			104,58	1,21
1	THÀNH PHỐ THÁI NGUYÊN		230,22	131,33	43,58			97,79	1,11
1	Xây dựng đề án xây dựng cấp bách hệ thống chống lũ lụt sông Cầu kết hợp hoàn thiện hạ tầng đô thị hai bên bờ sông Cầu, tỉnh Thái Nguyên	Phường Chùa, Hang TPTN	0,50	0,35				0,15	
2	Khu dân cư đường bắc sơn kéo dài	Phường Thịnh Đán, TPTN	7,70	3,82	1,50			3,83	0,05
3	Khu dân cư xóm Tân Thành, phường Đồng Bẩm	Phường Đồng Bẩm, TPTN	6,40	5,64	2,93			0,76	
4	Khu dân cư Nam đại học Công Nghiệp	Phường Tích Lương, TPTN	0,12	0,08				0,04	
5	Khu dân cư Viettime Thái Nguyên	Phường Túc Duyên, TPTN	4,47	3,96	3,36			0,50	0,01
6	Khu tái định cư tổ 39 phường Quang Trung	Phường Quang Trung, IPTN	0,32	0,10				0,20	0,02
7	Xây dựng đề án xây dựng cấp bách hệ thống chống lũ lụt sông Cầu kết hợp hoàn thiện hạ tầng đô thị hai bên bờ sông Cầu, tỉnh Thái Nguyên	Xã Sơn Cầm, TPTN	10,00	8,00	1,00			2,00	
8	Xây dựng đề án xây dựng cấp bách hệ thống chống lũ lụt sông Cầu kết hợp hoàn thiện hạ tầng đô thị hai bên bờ sông Cầu, tỉnh Thái Nguyên	Xã Linh Sơn, TPTN	20,00	16,00	2,00			4,00	
9	Khu dân cư đường bắc sơn kéo dài	Xã Quyết Thắng, TPTN	43,00	20,42	9,60			22,50	0,08
10	Trường mầm non Khánh Hòa	Xã Sơn Cầm, TPTN	0,56	0,56					
11	Mở rộng trường mầm non Sơn Cầm	Xã Sơn Cầm, TPTN	0,30	0,30					
12	Mở rộng trường mầm non Quyết Thắng	Xã Quyết Thắng, TPTN	0,15	0,00				0,15	
13	Nhà lớp học 4 phòng trường THCS Quang Vinh	Phường Quang Vinh TPTN	0,10	0,10					
14	mở rộng trường THCS Quang Vinh	Phường Quang Vinh, TPTN	0,35	0,35					

15	Mở rộng trường tiểu học Cao Ngạn	Xã Cao Ngạn, TPTN	0,03	0,03					
16	Xây dựng bến xe khách phía Nam thành phố Thái Nguyên	Phường Tích Lương, TPTN	1,78	1,21	0,37			0,52	0,05
17	Xây dựng Trụ sở văn phòng phục vụ dự án Nạo vét lòng hồ Núi Cốc	Xã Phúc Xuân, TPTN	0,40	0,34					0,06
18	Cải tạo cầu Khuôn Năm	Xã Phúc Xuân, TPTN	0,77	0,67				0,10	
19	Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng và kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp Sơn Cẩm 1	Xã Sơn Cẩm, TPTN	70,53	38,17	15,69			31,69	0,68
20	Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng Cụm công nghiệp kỹ thuật Khu Tái định cư và Nhà ở xã hội của	Xã Sơn Cẩm, TPTN	18,19	16,44	6,15			1,65	0,10
21	Dự án đường gom Cụm công nghiệp Sơn Cẩm 1 và đường quy hoạch giữa Cụm công nghiệp Sơn Cẩm 1 với khu tái định cư, nhà ở xã hội	Xã Sơn Cẩm, TPTN	3,78	1,99	0,66			1,77	0,02
22	Đường nối từ đường Minh Cầu vào dự án Nhà ở xã hội TNG	Phường Phan Đình Phùng, TPTN	0,31	0,05				0,27	
23	Khu dân cư hỗn hợp Hưng Phát của Công ty TNHH Đầu tư xây dựng Hưng Phát Thái Nguyên	Xã Quyết Thắng, TPTN	1,20					1,2	
24	Khu tổ hợp thương mại dịch vụ, trường học và nhà ở Gia Sàng (Thái Hưng Eco City)	Phường Gia Sàng, TPTN	39,26	12,75	0,32			26,47	0,04
II	HUYỆN ĐẠI TỪ		42,32	40,47	0,51			1,75	0,10
1	Mở rộng Nghĩa trang Đá Đù	xã Hà Thượng, huyện Đại Từ	0,97	0,97					
2	Dự án khai thác mỏ thiếc gốc tiểu khu phía Nam, khu Tây Núi Pháo	xã Hà Thượng, huyện Đại Từ	6,50	6,46				0,01	0,03
		TT Hùng Sơn, huyện Đại Từ	10,34	9,38	0,51			0,89	0,07
		xã Tân Thái, huyện Đại Từ	24,51	23,66				0,85	
III	HUYỆN PHÚ LƯƠNG		1,45	0,09	0,06			1,36	
1	Khu gia đình quân đội	TT Đù, huyện Phú Lương	1,30					1,3	
2	Công trình Tiểu dự án cấp nước 9 - cấp nước sinh hoạt xã Cổ Lũng	xã Cổ Lũng, huyện Phú Lương	0,07	0,01				0,055	
3	Công trình Tiểu dự án cấp nước 3 - cấp nước sinh hoạt xã Tức Tranh	xã Tức Tranh, huyện Phú Lương	0,08	0,08	0,06				
IV	THỊ XÃ PHỖ YÊN		25,26	21,57	17,92			3,69	
1	Khu dân cư đô thị phường Bắc Sơn	Phường Bắc Sơn, TX Phồ Yên	0,03					0,03	



2	Khu dân cư Đông Tây	Hương Đông Tiền, TX Phở Yên Xã Nam Tiên, TX Phở Yên Xã Tân Hương, TX Phở Yên	8,76	8,24	7,68			0,52	
3	Khu tái định cư và dân cư Hồng Tiến, thị xã Phở Yên	Xã Hồng Tiến, TX Phở Yên	2,00					2,00	
4	Trường THPT Lý Nam đế thị xã Phở Yên	Xã Tân Hương, TX Phở Yên	3,00	3,00	3,00				
5	Xây mới trường Mầm non Vạn Phái	Xã Vạn Phái, TX Phở Yên	0,55	0,55	0,55				
6	Xây mới trường Mầm non Tiên Phong 1	Xã Tiên Phong, TX Phở Yên	0,45	0,45	0,45				
7	Tái nghĩa địa xã Vạn Phái	Xã Vạn Phái, TX Phở Yên	0,48	0,48					
8	Cải tạo, nâng cấp, mở rộng nghĩa trang liệt sỹ thị xã Phở Yên	Xã Hồng Tiến, TX Phở Yên	0,25					0,25	

