

Thái Nguyên, ngày 09 tháng 9 năm 2022

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thái Nguyên thông báo đấu giá tài sản là Quyền sử dụng đất khi nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Người có tài sản: Ủy ban nhân dân thành phố Thái Nguyên (cơ quan đại diện: Phòng tài nguyên và môi trường thành phố Thái Nguyên). Địa chỉ: Phường Trung Vương, thành phố Thái Nguyên.

Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất khi nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất gồm 07 thửa đất tại dự án Khu dân cư số 6, phường Thịnh Đán, thành phố Thái Nguyên (có phụ lục chi tiết kèm theo).

Giá khởi điểm, bước giá, tiền đặt trước, tiền hồ sơ (có phụ lục chi tiết kèm theo).

Hiện trạng khu đất: Các thửa đất đã được thực hiện xong công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng (mặt bằng sạch).

* **Thời gian, địa điểm xem tài sản:** Từ ngày 19/9/2022 đến ngày 21/9/2022 tại thực địa (trong giờ hành chính, ngày làm việc).

* **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản cho đến 17h00' ngày 28/9/2022 (trong giờ hành chính) tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thái Nguyên.

* **Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** Từ 13h00' ngày 01/10/2022 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thái Nguyên.

* **Thời gian nộp tiền trúng đấu giá quyền sử dụng đất:** 10 ngày kể từ ngày được công nhận kết quả trúng đấu giá theo văn bản yêu cầu của bên có tài sản.

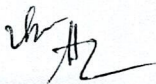
* **Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

- Hộ gia đình, cá nhân có đủ năng lực hành vi dân sự theo quy định của pháp luật và các yêu cầu khác của Pháp luật liên quan. Một hộ gia đình chỉ được cử một thành viên tham gia đấu giá.

- Nộp tiền mua hồ sơ, tiền đặt trước:

+ Tiền mua hồ sơ: Khách hàng nộp tiền hồ sơ trực tiếp tại trung tâm khi mua hồ sơ.

+ Tiền đặt trước: Tiền đặt trước nộp vào tài khoản số 111002632209 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thái Nguyên tại ngân hàng TMCP Công thương Thái Nguyên. Tiền đặt trước nộp trong 03 ngày từ ngày 28/09/2022 đến 11h30' ngày 30/09/2022.



*** Hình thức, phương thức đấu giá:**

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.
- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

Mọi thông tin chi tiết hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu liên hệ tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thái Nguyên.

- Điện thoại: 02083.65 65 85;

- Địa chỉ: Số 7, đường CMT8, phường Trung Vương, thành phố Thái Nguyên.

Niêm yết tại:

- UBND phường Thịnh Đán;
- TT DVDGTS;
- Lưu: HS.

GIÁM ĐỐC



Trần Trọng Trung



**Phụ lục 07 thửa đất tại dự án Khu dân cư số 6, phường Thịnh Đán, thành phố
Thái Nguyên**

Kèm theo Thông báo đấu giá tài sản ngày 09/9/2022 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh
Thái Nguyên



ST T	Tờ ĐC	Số thửa	Diện tích (m ²)	Loại đất	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước trưng đương 20% (đồng)	Bước giá (đồng/m ²)	Tiền hồ sơ (đồng)	Ghi chú
1	13	958	163,0	ODT	15.000.000	2.445.000.000	489.000.000	500.000	500.000	
2	13	959	225,1	ODT	15.000.000	3.376.500.000	675.300.000	500.000	500.000	
3	13	960	228,4	ODT	15.000.000	3.426.000.000	685.200.000	500.000	500.000	
4	13	961	229,5	ODT	15.000.000	3.442.500.000	688.500.000	500.000	500.000	
5	13	962	226,6	ODT	15.000.000	3.399.000.000	679.800.000	500.000	500.000	
6	13	963	222,6	ODT	15.000.000	3.339.000.000	667.800.000	500.000	500.000	
7	13	964	237,8	ODT	15.000.000	3.567.000.000	713.400.000	500.000	500.000	

Handwritten signature