

Số: *1887* /QĐ-UBND

Thái Nguyên, ngày *20* tháng *6* năm 2023

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt chuyển tiếp kế hoạch sử dụng đất năm 2021, năm 2022  
sang thực hiện năm 2023 thành phố Thái Nguyên

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật số 35/2018/QH14 ngày 20/11/2018 sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 ngày 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều, khoản của Luật Đất đai số 45/2013/QH13; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 2757/QĐ-UBND ngày 26/8/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thành phố Thái Nguyên thời kỳ 2021-2030;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 294/TTr-STNMT ngày 01 tháng 6 năm 2023 và Công văn số 2149/STNMT-QLĐĐ ngày 15 tháng 6 năm 2023.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt chuyển tiếp kế hoạch sử dụng đất năm 2021, 2022 sang thực hiện năm 2023 thành phố Thái Nguyên, cụ thể như sau:

Chuyển tiếp kế hoạch sử dụng đất năm 2021, năm 2022 sang thực hiện năm 2023 đối với 04 công trình, dự án với diện tích là 0,81 ha đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2883/QĐ-UBND ngày 14/9/2021 và Quyết định số 4229/QĐ-UBND ngày 30/12/2021.

(Chi tiết tại Phụ lục kèm theo)

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân thành phố Thái Nguyên có trách nhiệm:

1. Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

2. Tổ chức thực hiện và chịu trách nhiệm toàn diện về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất phải phù hợp với quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch của các ngành, lĩnh vực có liên quan, đảm bảo đúng theo quy định của pháp luật;

3. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

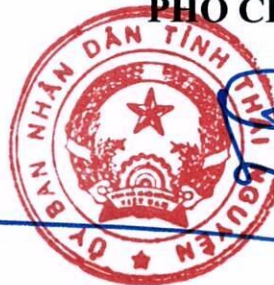
**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thái Nguyên và các tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- TT Tỉnh ủy;
- TT HĐND tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Trung tâm Thông tin tỉnh;
- Lưu: VT, CNNXD, TH.

Hiepch/qd/16

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Quang Tiên**



## PHỤ LỤC

### Danh mục 04 công trình, dự án chuyển tiếp từ năm 2021, năm 2022 sang thực hiện năm 2023 trên địa bàn thành phố Thái Nguyên

(Kèm theo Quyết định số **1387**/QĐ-UBND ngày **20** tháng 6 năm 2023  
của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên)

STT	Tên công trình dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, phường, thị trấn, huyện)	Tổng diện tích (ha)	Trong đó sử dụng từ loại đất				Ghi chú chuyển tiếp
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác	
	<b>TỔNG CỘNG</b>		<b>0,81</b>	<b>0,30</b>			<b>0,51</b>	
1	Chung cư Hannam Hòa Bình	Phường Gia Sàng, TPTN	0,28				0,28	Quyết định số 4229/QĐ-UBND ngày 30/12/2021 (STT 79, Phụ lục V)
2	Trường Đại học Việt Bắc	Phường Đồng Bầm, TPTN	0,46	0,30			0,16	Quyết định số 4229/QĐ-UBND ngày 30/12/2021 (STT 129, Phụ lục V)
3	Trường Tiểu học Cao Ngạn	Xã Cao Ngạn, TPTN	0,03				0,03	Quyết định số 2883/QĐ-UBND ngày 14/9/2021 (STT 25, Phụ lục V)
4	Cải tạo và xây dựng mới mạch vòng liên kết lộ 476 E6.4 với 474 E6.2, 473 E6.2 tại N-1	Phường Chùa Hang, phường Tân Long, xã Cao Ngạn, xã Sơn Cẩm, TPTN	0,04				0,04	Quyết định số 4229/QĐ-UBND ngày 30/12/2021 (STT 54, Phụ lục VI)